

ЧТО ГОД ГРЯДУЩИЙ НАМ ГОТОВИТ?

В сегодняшней статье я хотел бы представить краткий обзор основных изменений в законах, который ожидает нас в 2015 году.

С января этого года минимальная заработная плата составит 8,50 евро в час. При 40-часовой рабочей неделе это соответствует месячной заработной плате в размере 1.473 евро брутто. При этом возможны исключения. Так предписание не действует в для несовершеннолетних без профессионального образования, обучающихся на профессию и для практикантов, если практика длится не больше трёх месяцев. Также возможны отклонения от предписанной законом минимальной заработной платы в первые шесть месяцев занятости для безработных, уже долгое время ищущих работу. Разносчики газет могут претендовать на минимальную заработную плату только с 2017 года.

В середине 2015 может быть принят закон, регулирующий оплату маклерских услуг при поиске квартиры. В соответствии с проектом закона квартиросъёмщик должен оплатить услуги маклера только в том случае, если он заключил с маклером письменное соглашение, и маклер нашёл соответствующие объекты. На сегодняшний день ситуация выглядит так: как правило владелец квартиры обращается к маклеру, услуги которого при этом оплачивает квартиросъёмщик.

В районах с большим спросом на съёмное жильё в будущем должен быть замедлен рост аренды. Соответствующий закон должен вступить в силу в середине этого года. Закон предусматривает, что арендная плата при заключении нового договора может превышать среднюю аренду только на десять процентов. Попадающие под вышеназванное правило жилые районы будут определены федеральными землями сроком на пять лет. Однако правило не будет действовать для съёма квартир в новых домах и домах после значительной модернизации.

Услуги государственной медицинской страховки на случай постоянного ухода (Pflegeversicherung) будут расширены. Выплаты по страховке для пациентов нуждающихся в уходе и для их родных, осуществляющих уход, будут увеличены. Таким образом выплата при полном стационарном уходе составит 1.064 евро, т.е. на 41 евро больше. Для амбулаторных услуг будет выделено на 1,4 миллиарда евро больше, для осуществления стационарного ухода бюджет будет увеличен на один миллиард евро. Кроме этого в учреждениях, осуществляющих уход, будет нанято больше персонала. Ввиду значительных дополнительных затрат будет повышен взнос социальных отчислений. Для трудящихся с детьми он поднимется на 0,3 процента и составит 2,35 процентов, для бездетных взнос составит 2,6 процентов от брутто зарплаты.

К 01.07.2015 вступит в силу новая форма финансовой господдержки для родителей. Изменение даёт матерям и отцам после рождения ребёнка возможность работы на полставки и получения так называемых родительских денег (Elterngeld). В этом случае размер выплат

составит только половину от обычной ставки. Но выплачиваться финансовая помощь будет 24 месяца, то есть на двенадцать месяцев дольше. Прежняя форма выплат родителям будет действительна и дальше. Таким образом будет создана альтернатива.

Владельцы автомобилей могут сохранять свои номера при переезде по всей Германии. Обязанность смены номеров при переезде в другой город или федеральную землю отменяется. В некоторых федеральных землях это правило действовало и раньше. Прошу обратить внимание на то, что обязанность поставить машину на учёт на новом месте жительства не отменена. С первого января этого года будет предоставлена возможность снятия машины с учёта онлайн, то есть посредством интернета.

Биомусор должен собираться отдельно. Теперь это правило действует по всей стране. В 340 из 400 округов контейнер для биомусора был уже введён. Теперь воплотить в жизнь новое предписание должны остальные. Эти меры должны привести к оптимизации дальнейшей переработки биомусора на предприятиях для производства биогаза или производства удобрений.

Выплаты для получателей социальной помощи будут увеличены на два процента и составят 399 евро в месяц, то есть на восемь евро больше.

Напоследок хочу настоятельно посоветовать приобретать билеты для проезда в общественном транспорте. Штраф в случае безбилетного проезда повысится с сорока на шестьдесят евро.

При вопросах обратитесь к адвокату.

Rechtsanwalt
Alexander Sawatzki
Glockengießerwall 26
20095 Hamburg

Telefon: +49 (0)40 32 87 02 40
Telefon: +49 (0)40 70 29 98 15
Mobil: +49 (0)176 241 44 665
Fax: +49 (0)40 70 29 98 17

Mail: info@ra-sawatzki.de
Web: www.ra-sawatzki.de